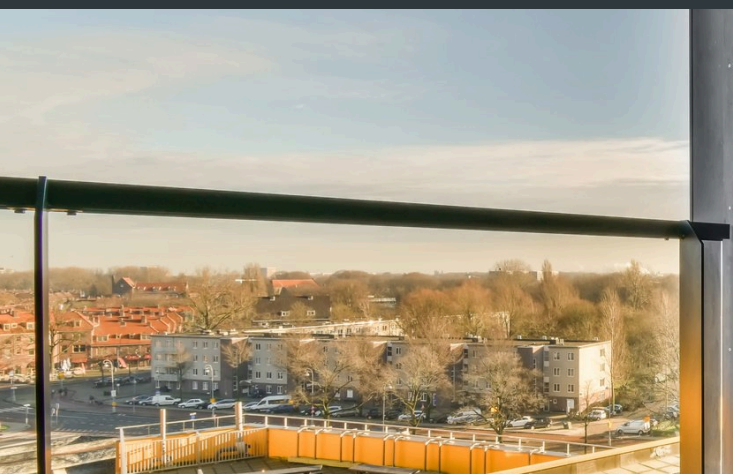




INFORME DE PRECIOS

Observatorio Estadístico FAIMA

SÍNTESIS Y COYUNTURA



En julio de 2026 los precios mayoristas de los productos de madera subieron hasta 2,9%, con la carpintería sin cambios, y acumulan entre 17% y 24% interanual, por debajo del nivel general mayorista (31,1%).

0,0% a +2,9%

COYUNTURA

Muebles subieron 2,9% en el mes, tableros 1,8% y maderas aserradas 1,5%; la carpintería no registró cambios. El nivel general mayorista subió 0,8% y los precios al consumidor 2,1%.

-20% a -32%

PRECIOS RELATIVOS

Desde noviembre de 2023 los cuatro productos perdieron entre 20% y 32% frente al promedio de precios mayoristas. Aserrados y tableros siguen cerca de su mínimo relativo de la serie; la carpintería se ubica en su promedio tras el máximo de fines de 2023.

-30%

MATERIALES COMPARABLES

La madera aserrada se abarató 30% frente al cemento desde noviembre de 2023 y se ubica en el menor precio relativo de la serie iniciada en diciembre de 2015.

+6% a +9%

DÓLAR

Medidos en dólares oficiales, los precios del sector subieron entre 6% y 9% en lo que va de 2026 y siguen entre 28% y 39% por debajo de noviembre de 2023.

Coyuntura: variación de precios mayoristas (%)

	Julio 2026, mensual	Acumulado 2026	Interanual
Maderas aserradas	1,5	8,5	16,8
Tableros y paneles de madera	1,8	10,7	21,7
Carpintería de madera	0,0	10,9	24,1
Muebles y colchones	2,9	12,1	22,2
Precios mayoristas, nivel general (IPIM)	0,8	16,6	31,1
Precios al consumidor (IPC)	2,1	19,3	33,8
Dólar oficial mayorista	2,5	2,7	17,4

Fuente: elaboración propia sobre INDEC (IPIM e IPC) y BCRA (Com. A 3500).

En julio, muebles, tableros y maderas aserradas subieron entre 1,5% y 2,9%, por encima del nivel general mayorista (0,8%), y la carpintería no registró cambios. En los últimos doce meses los cuatro productos acumulan entre 17% y 24%. En el acumulado del año y en la comparación interanual, los cuatro productos quedan por debajo de los precios mayoristas y de los precios al consumidor. Frente al dólar oficial suben más en el año y, salvo las maderas aserradas, también en doce meses.

SECTOR MADERERO, DÓLAR E INFLACIÓN

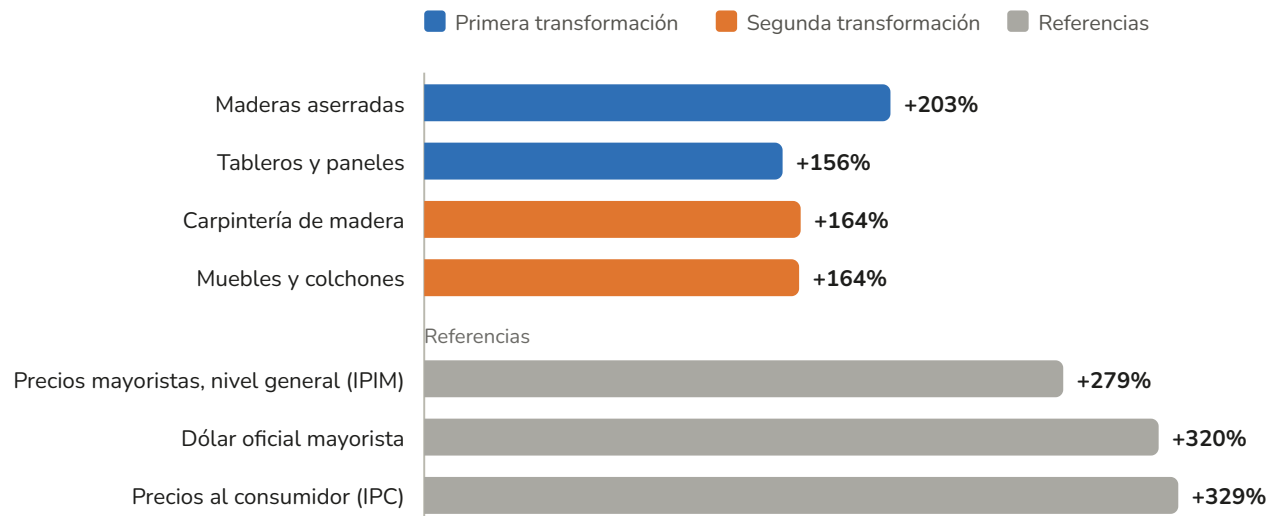


Desde noviembre de 2023 los cuatro productos del sector perdieron entre 20% y 32% frente al nivel general de precios mayoristas.

Sector maderero, precios mayoristas, dólar e inflación (nov-2023 a jul-2026)

Desde noviembre de 2023, los productos de madera subieron menos que las tres referencias

Variación acumulada de precios entre noviembre de 2023 y julio de 2026, en %



Fuente: elaboración propia sobre INDEC (IPIM e IPC) y BCRA (Com. A 3500).

Precios en dólares oficiales (nov-2023 = 100)



Fuente: elaboración propia sobre INDEC (IPIM e IPC) y BCRA (Com. A 3500).

En términos relativos al nivel general mayorista, las maderas aserradas se ubican 20% por debajo de noviembre de 2023, la carpintería 30%, los muebles 30% y los tableros 32%. La comparación con los precios al consumidor arroja brechas mayores, pero el IPC incluye servicios, cuyos precios subieron más que los de los bienes.

En dólares. Medidos al tipo de cambio oficial, los precios del sector están entre 28% y 39% por debajo de noviembre de 2023. En 2026 la tendencia se invirtió: el dólar subió 2,7% en el año y los precios en pesos entre 9% y 12%, de modo que aumentaron entre 6% y 9% en dólares. En julio el dólar subió 2,5%, más que la mayoría de los productos, y los precios en dólares volvieron a ceder, con excepción de los muebles.

Noviembre de 2023 no es un punto de partida neutro: carpintería y muebles estaban entonces en torno a su máximo relativo. La sección siguiente compara cada producto con su propio promedio histórico.

PRIMERA Y SEGUNDA TRANSFORMACIÓN

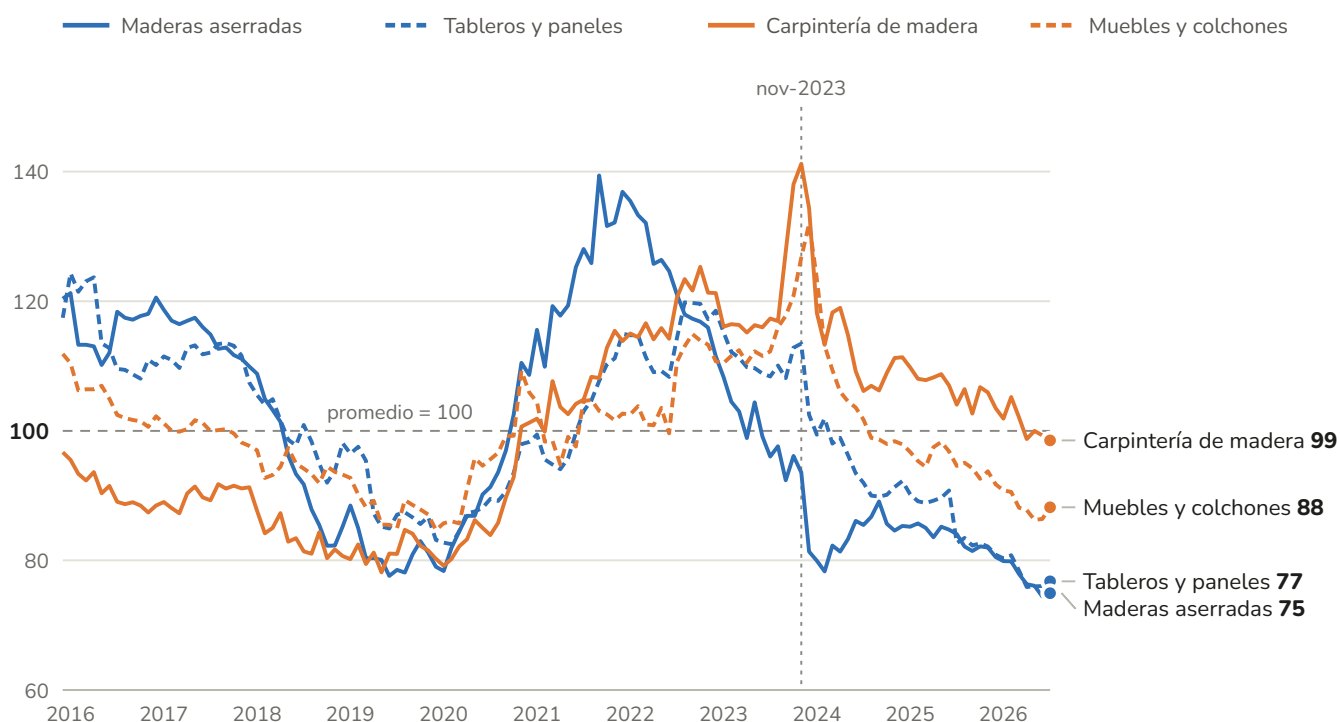


Maderas aserradas y tableros están 25% y 23% por debajo de su precio relativo promedio; la carpintería se ubica en su promedio y los muebles 12% por debajo.

Precio relativo al nivel general mayorista (promedio dic-2015 a jul-2026 = 100)

Aserrados y tableros, cerca de su menor precio relativo; carpintería, en su promedio

Índice de cada producto dividido por el IPIM nivel general. Promedio de cada producto en toda la serie = 100



Fuente: elaboración propia sobre INDEC (IPIM, base diciembre 2015 = 100).

Julio de 2026 es el segundo valor más bajo de la serie para las maderas aserradas y el cuarto para los tableros, sobre 128 meses.

A fines de 2023 la situación difería entre eslabones. La carpintería estaba 41% por encima de su promedio y los muebles 27%, mientras que las maderas aserradas ya se ubicaban 6% por debajo.

La baja posterior significó, para la segunda transformación, el retorno desde un máximo; para la primera, un descenso a los niveles más bajos de la serie.

Aserrados y tableros son, a su vez, insumos de la carpintería y el mueble. La relación de precios cambió entonces también dentro de la propia cadena.

SECTOR MADERERO Y BIENES COMPARABLES

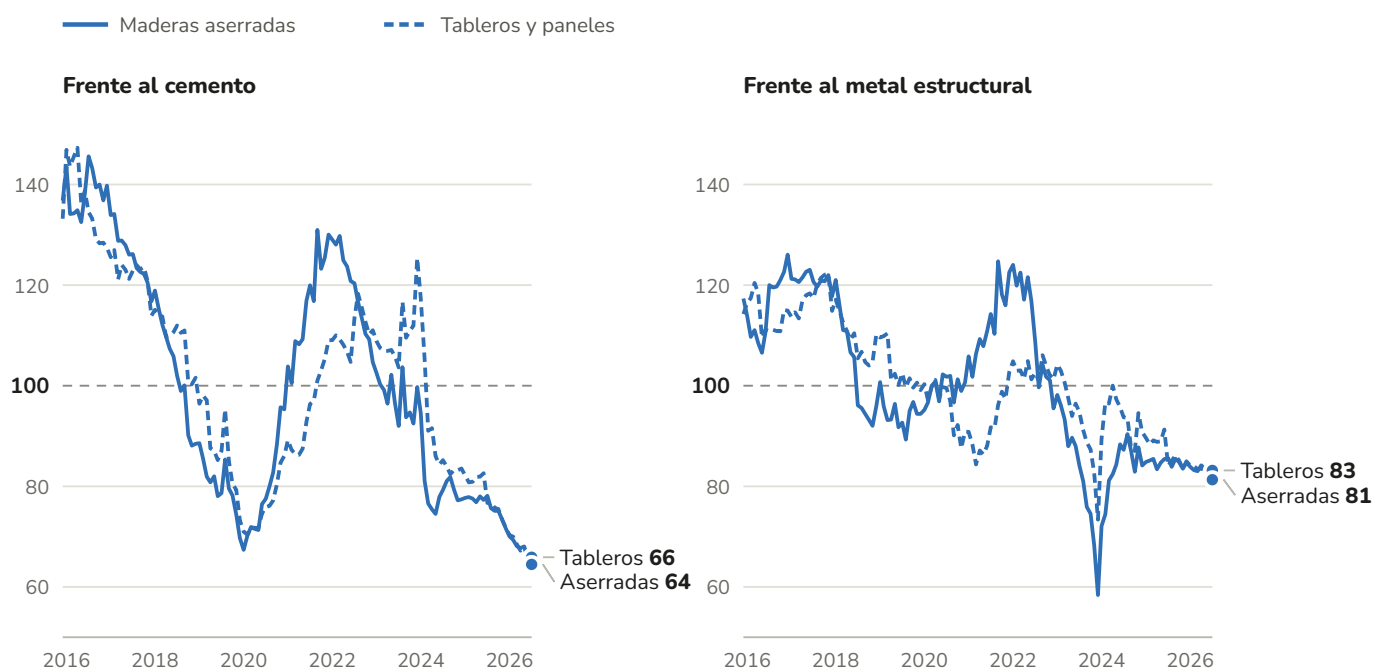


Frente al cemento, las maderas aserradas y los tableros están 36% y 34% por debajo de su relación de precios histórica, el nivel más bajo de la serie.

Madera frente a cemento y metal estructural (promedio dic-2015 a jul-2026 = 100)

Frente al cemento, aserrados y tableros están un tercio por debajo de su relación histórica

Precio relativo entre índices mayoristas. Promedio de cada relación en toda la serie = 100



Fuente: elaboración propia sobre INDEC (IPIM, base diciembre 2015 = 100).

Respecto de diciembre de 2015, ambos productos valen hoy menos de la mitad en relación con el cemento. Desde noviembre de 2023 la relación bajó 30% para las maderas aserradas y 41% para los tableros. El cemento es el único de los materiales analizados que subió más que el nivel general mayorista en ese período: 15% en términos relativos.

Frente al metal estructural el cuadro es distinto. La relación está 19% y 17% por debajo del promedio histórico. En el último año bajó 5% para las maderas aserradas y se mantuvo estable para los tableros. Desde noviembre de 2023, en cambio, subió 19% para las maderas aserradas, porque el metal también perdió frente al promedio de precios.

Estas relaciones comparan índices: indican cómo cambió el precio de un material respecto de otro, no cuál resulta más económico en una obra. El costo de un sistema constructivo depende además de la mano de obra, los plazos y el diseño.

QUÉ MIRAR EN LOS PRÓXIMOS MESES

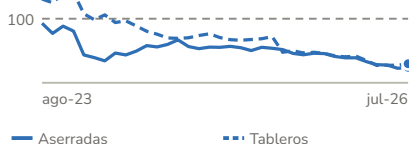


Tres indicadores permiten seguir, mes a mes, si las tendencias descritas en este informe se mantienen o cambian.

1. Aserrados y tableros frente al promedio mayorista

75 y 77

Precio relativo al IPIM.
Promedio histórico = 100



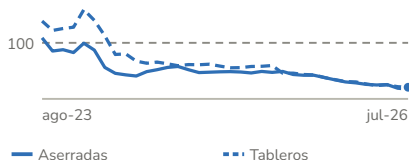
Dónde está. Cerca del mínimo de la serie: julio es el segundo valor más bajo para las maderas aserradas y el cuarto para los tableros, sobre 128 meses.

Qué mirar. Si sus precios empiezan a subir al ritmo del nivel general. En los últimos doce meses lo superaron en 2 meses las maderas aserradas y en 6 los tableros.

2. Madera frente al cemento

64 y 66

Precio relativo al cemento.
Promedio histórico = 100



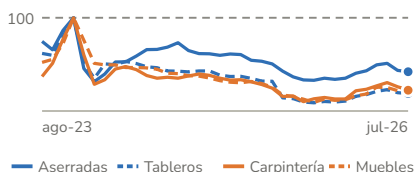
Dónde está. En el nivel más bajo de la serie, tras caer 17% y 14% en el último año.

Qué mirar. Si la brecha se sigue ampliando. Su efecto sobre el uso de madera en la construcción no surge de los precios: requiere datos de volumen.

3. Precios del sector en dólares oficiales

+6% a +9%

Variación en dólares
en lo que va de 2026



Dónde está. Entre 28% y 39% por debajo de noviembre de 2023 (= 100 en el gráfico), con suba en el año pese al retroceso de junio y julio.

Qué mirar. Si la suba en dólares continúa. Depende de la diferencia entre el ritmo de los precios en pesos y el del tipo de cambio, e incide en la competencia con productos importados.

Cautela de lectura. El IPIM mide precios de venta, no costos, márgenes ni volúmenes. La evolución descrita es compatible con una demanda interna más débil, una mayor competencia importada, la corrección de precios fijados a fines de 2023 anticipando un tipo de cambio más alto o costos más moderados; los índices no permiten distinguir entre ellas. Tampoco distinguen entre PyMEs de baja escala y empresas de competitividad internacional, ni entre regiones.

Nota metodológica

- **Fuentes.** Precios mayoristas: INDEC, Sistema de Índices de Precios Mayoristas, IPIM base diciembre 2015 = 100. Precios al consumidor: INDEC, IPC de cobertura nacional, nivel general. Tipo de cambio: BCRA, Comunicación A 3500, promedio mensual.
- **Aperturas utilizadas.** Maderas aserradas (201), Tableros y paneles de madera (2021), Carpintería de madera (2022), Muebles y colchones (361), Cemento y cal (2694) y Productos metálicos para uso estructural (2811). Corresponden a productos de origen nacional.
- **Edición retrospectiva.** Este informe integra la serie 2026, elaborada en octubre de 2026 con los datos de INDEC y BCRA vigentes a esa fecha. Puede diferir de las cifras provisionales difundidas en su momento.
- **Ventanas de comparación.** Se informan la variación mensual, la acumulada desde diciembre de 2025 y la interanual. Para el mediano plazo se toma noviembre de 2023, último mes previo al salto cambiario de diciembre, cuando el dólar oficial pasó de \$354 a \$642 en promedio mensual y el IPIM subió 54% en un mes. La elección de la base incide en los resultados: muebles acumula 164% desde noviembre de 2023 y 64% desde diciembre.
- **Precio relativo.** Es el cociente entre el índice de un producto y el de la referencia. Mide cómo cambió la relación entre dos precios, no cuál de los dos es más alto. El promedio histórico abarca de diciembre de 2015 a julio de 2026.
- **Referencia principal.** Se usa el nivel general del IPIM porque compara bienes con bienes. El IPC incluye servicios, cuyos precios subieron más: desde noviembre de 2023 el propio nivel general mayorista perdió 12% frente al IPC.
- **Alcances.** El IPIM incluye impuestos. La apertura Muebles y colchones agrupa muebles de todos los materiales y colchones. Carpintería de madera registra 10 meses sin variación sobre 127, lo que sugiere una muestra acotada y aconseja leerla con cautela.
- **Cambios respecto de ediciones anteriores.** Las bases diciembre 2020, 2021 y 2022 se reemplazan por las ventanas descriptas. Papeles deja de presentarse como material alternativo, por tratarse de otra cadena de base forestal. Las fuentes son las mismas, por lo que las cifras empalman con las ya publicadas.

EQUIPO

El presente trabajo fue realizado bajo la coordinación del Director Ejecutivo Mg. Fernando Couto, con el apoyo de las 28 cámaras que conforman la Federación Argentina de la Industria Maderera.

*Ante cualquier duda, consulta o sugerencia sobre la misma, favor de comunicarse a:
coordinaciongeneral@faima.org.ar*



MERCEDES OMEÑUKA
PRESIDENTE



DANIEL VIER
SECRETARIO GENERAL



FERNANDO COUTO
DIRECTOR EJECUTIVO