



El sector maderero pidió que se cumplan con las certificaciones de calidad

SEGURIDAD Y EMPLEO

Alertan ante la importación de viviendas prefabricadas

El sector foresto-industrial advirtió por el ingreso de productos de China y Estados Unidos. Reclaman que cumplan con la certificación de seguridad y el efecto en el empleo de construcción

— Belén Ehuletche
— behuletche@cronista.com

Además de cerrar un 2024 con una caída interanual de 13,4%, según el Estimador Mensual de la Actividad Económica (EMAE), la foresto-industria inició el nuevo ciclo con presión por parte de las importaciones y advierten que “toda la cadena productiva” está en riesgo.

En un momento “desafiante” por la “alta volatilidad” que acusa el mercado forestal con “fluctuaciones” mensuales e interanuales que “requieren estrategias para reactivar el interés y la demanda”, la importación de viviendas prefabricadas se volvió una “real amenaza” hacia la cadena productiva de construcción con madera y muebles.

El efecto de la caída del con-

sumo y la construcción también fue reflejada por la Confederación de la Mediana Empresa (CAME), que cálculo una retracción de 9,8% en el sector muebler, en el último año.

“Estos datos contrastan contra diciembre de 2023, cuando la industria se derrumbó”, aclaró Fernando Couto, director Ejecutivo de la Federación Argentina de la Industria Maderera y Afines (FAIMA) y destacó que “en la calle” las empresas registran caídas de entre 25 y 30 por ciento.

La importación de viviendas prefabricadas desde China y Estados Unidos, particularmente, que ingresan al país con un costo que ronda los u\$s 18.000 se vuelve tentadora frente a la dificultad de acceder a una vivienda propia y el costo de la construcción pero, según

FAIMA, representa riesgos.

“Estas viviendas, en muchos casos, se comercializan como soluciones rápidas y económicas, pero su ingreso masivo al mercado nacional podría impactar negativamente en la industria de la construcción y en los miles de empleos que esta genera”, planteó FAIMA en un comunicado.

Entre los principales riesgos apuntaron a la falta de garantías, especialmente sobre el cumplimiento con los reglamentos técnicos y normativas de seguridad vigentes en Argentina.

La construcción en el país está regida por el Código de Edificación y diversas normativas que buscan garantizar la seguridad estructural, la eficiencia energética y el confort habitacional, explicaron e indicaron que “sin un adecuado control regulatorio, podrían ingresar al mercado viviendas que no cumplan con los estándares mínimos de calidad, generando un problema a futuro en términos de durabilidad y mantenimiento”.

Para equilibrar las condiciones de competencia y seguridad, desde la industria indican que “es fundamental que se establezcan mecanismos estrictos de certificación para las viviendas importadas”.

Los requerimientos del Instituto de Normalización y Certificación (IRAM) y los reglamentos del INTI en lo que respecta a resistencia estructural, aislación térmica y seguridad contra incendios.

La industria entiende que “este proceso de inspección se debe garantizar antes de que estos productos sean ingresen al circuito de comercio interno”.

ECONOMÍA GLOBAL

Guerra comercial: el FMI prevé que habrá más países a la baja

— Patricia Valli
— pvalli@cronista.com

La aplicación de aranceles de los Estados Unidos y la desregulación con la llegada de Donald Trump al Gobierno fueron un eje central en la reunión del Grupo de los Veinte (G20) en Sudáfrica de la que por Argentina participa el secretario de Finanzas Pablo Quirno.

Fue la titular del Fondo Monetario Internacional (FMI) Kristalina Georgieva la que planteó que “la incertidumbre en torno a las políticas económicas es alta”.

En ese marco, indicó que “los gobiernos de todo el mundo están modificando sus prioridades políticas” y puso el foco en los Estados Unidos y sus cambios “en materia de política comercial, tributación, gasto público, inmigración y desregulación, con consecuencias para la economía estadounidense y el resto del mundo”.

Georgieva participó de la primera reunión de los ministros de Finanzas y Gobernadores de Bancos Centrales del G20 en Ciudad del Cabo, Sudáfrica. Allí reconoció que el punto recurrente fue “la necesidad de revitalizar el crecimiento mundial en un entorno caracterizado por un margen limitado de política macroeconómica y mayores incertidumbres en materia de políticas”.

El FMI reiteró que el crecimiento global está estancado en torno al 3,3% este año y el próximo. Se trata de “una cifra estable pero muy por debajo del promedio histórico y en el contexto de altos niveles de deuda pública”.

La economía búlgara “se están ampliando las diver-

gencias entre las economías”: el crecimiento en Estados Unidos es más fuerte y en la UE, un repunte algo más gradual de lo previsto anteriormente. En los mercados emergentes y las economías en desarrollo, el crecimiento en 2025 es en líneas generales igual al del año pasado.

Por otra parte, el proceso de desinflación mundial continúa. “Con el enfriamiento gradual de los mercados laborales y la expectativa de que los precios de la energía sigan bajando, se proyecta que la inflación general continuará su trayectoria hacia los objetivos de los bancos centrales”, indicó la titular del FMI.

“La incertidumbre en torno a las políticas económicas es alta. Los gobiernos de todo el mundo están modificando sus prioridades políticas. En Estados Unidos se están produciendo cambios importantes en mate-

“Los efectos de los cambios de política son complejos y se verán con mayor claridad en los próximos meses”

ria de política comercial, tributación, gasto público, inmigración y desregulación, con consecuencias para la economía estadounidense y el resto del mundo”, citó Georgieva.

“Los gobiernos de otros países también están ajustando sus políticas. Los efectos combinados de los posibles cambios de política son complejos y todavía difíciles de evaluar, pero se verán con mayor claridad en los próximos meses”, anticipó sobre los efectos de la guerra comercial.



Georgieva advirtió sobre el contexto global en el G20

romisol@gmail.com